

Ministero dell'Interno - Dipartimento Pubblica Sicurezza  
Ufficio Relazioni Sindacali  
Protocollo : 006832/2013  
Data: 11/11/2013 Classifica: 557/RS/39/69/B



# Ministero dell'Interno

**DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA**  
UFFICIO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE  
DEL DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

.....  
UFFICIO PER LE RELAZIONI SINDACALI

OGGETTO: Questura di Pistoia.  
Richiesta notizie.

ALLA SEGRETERIA GENERALE SAP  
= R O M A =

Con riferimento al comunicato pubblicato sul sito di codesta O.S. e di seguito a pregressa corrispondenza concernente lo stabile che ospita la nuova sede della Questura in oggetto indicata, si forniscono aggiornati elementi d'informazione.

La Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale ha fatto conoscere che per la sistemazione della predetta Questura e della locale Sezione della Polizia Stradale in una nuova e più funzionale sede, fin dal 1995, sono state esperite numerose indagini sul territorio che hanno condotto all'avvio di una trattativa con la C.M.S.A Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini per la costruzione e successiva locazione di una struttura di circa 8.000 mq.. I lavori di edificazione dell'opera sono stati avviati nel giugno del 2010 e, ad oggi, risultano in via di completamento.

Tenuto conto delle sopravvenute disposizioni in materia di locazioni, ed atteso che l'onere derivante dalla futura locazione non trovava copertura sulle risorse di bilancio, è stato interessato il Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'assenso, sotto il profilo finanziario, all'iniziativa in parola.

Detto Dicastero si è pronunciato in termini sfavorevoli dichiarandosi contrario all'assunzione dell'onere in questione.

Peraltro, in ossequio ai principi di contenimento della spesa pubblica di cui ai recenti indirizzi normativi della *spending review* e della legge di stabilità 2013, allo stato attuale, sono in corso una serie di incontri finalizzati al raggiungimento di una soluzione della problematica.

MMG/FR  
3969.B.6467.2013.11+ (Stabile Q. PT)  
sa



# Ministero dell'Interno

## DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA UFFICIO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE DEL DIPARTIMENTO DELLA PUBBLICA SICUREZZA

.....  
UFFICIO PER LE RELAZIONI SINDACALI

Tra le varie possibili soluzioni, attesa l'impossibilità, ai sensi della vigente normativa, di assumere in locazione immobili se non ad un canone inferiore di quello attualmente corrisposto, appare percorribile quella di procedere ad una operazione di permuta, nei limiti dell'attuale normativa, tra l'immobile di proprietà della Società Cooperativa Muratori Sterratori ed Affini ed altre strutture demaniali che possano essere d'interesse per la società proprietaria stessa.

Essendo l'immobile, per l'eventuale utilizzo unicamente da parte di questa Amministrazione, non più in linea con le disposizioni normative di cui all'art. 3, commi 4 e 9 del DL 95/2012 convertito in L. n. 135/20131 (spending-review) e all'art. 1 comma 138 della L. 228/2012 che, com'è noto, impongono prescrizioni sia in termini dimensionali (rapporto mq/addetto) che di contenimento dei costi di locazioni, è stata avanzata la proposta di utilizzare una porzione del compendio in questione da parte dell'Agazia delle Entrate.

La Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale ha, infine, rappresentato che il Dipartimento per le Politiche del Personale dell'Amministrazione Civile e per le Risorse Strumentali e Finanziarie, nei giorni scorsi, ha chiesto all'Agazia del Demanio di voler proseguire nelle attività finalizzate al giudizio di congruità richieste per l'immobile in questione tenuto conto che il trasferimento degli Uffici della Prefettura nel nuovo stabile realizzerebbe economie di spesa, conseguenti all'accorpamento in un unico immobile dei tre uffici periferici dell'Amministrazione di questo Ministero che assorbirebbero la differenza economica che deriverebbe dall'offerta per l'attuale sede.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO  
Castrese De Rosa